



Comune di Loro Piceno

Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUM. 36 DEL 28-10-2021

Oggetto: REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P.

L'anno duemilaventuno addì ventotto del mese di ottobre alle ore 21:30, nella sala delle Adunanze Consiliari, con le formalità disposte dalla legge sull'ordinamento delle autonomie locali e dallo statuto comunale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica. All'appello nominale risultano presenti:

Paoloni Robertino	P	ACHILLI BRUNO	A
MUCCI FABRINA	P	TESEI PIERMARIO	P
PISANI FABIO	P	CATALINI ILENIA	A
MASTROCOLA FABIO	P	TIRABASSO ROCCO	P
TACCARI GILBERTO	P	LAMBERTUCCI FEDERICA	A
TIMI MARA	P		

Assegnati n. 11

In carica n. 11

Presenti n. 8

Assenti n. 3

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Fabiola Caprari

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Paoloni Robertino in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno e nomina scrutatori i Signori:

MUCCI FABRINA

TIRABASSO ROCCO

Soggetta a controllo N

Immediatamente eseguibile S

**COMUNE DI LORO PICENO
(Provincia di Macerata)**

SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 28.10.2021

Art. 49 D.L.vo 18/08/2000 n. 267

OGGETTO DELIBERA: REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE
DEGLI ALLOGGI E.R.P.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 ,1°c. del D.Lgs. n.267/2000 si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in
ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato
documento istruttorio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE I
Robertino Paoloni

PREMESSO che:

- la L.R. n. 36/2005, recante “Riordino del sistema regionale delle politiche abitative”, e successive modificazioni e integrazioni, è intervenuta a modificare l'intera normativa in merito all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata;
- in particolare, oltre che a sistematizzare tutti gli aspetti connessi all'edilizia residenziale pubblica, ha disposto la delegificazione di talune materie che in precedenza erano oggetto di legge regionale: tra queste, le modalità per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata;
- l'articolo 20-quinques della predetta legge stabilisce che ogni Comune disciplina con proprio regolamento le modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, sulla base dei criteri fissati dalla Regione Marche;
- la Giunta regionale, con propria deliberazione n. 492 del 7 aprile 2008, ha determinato i criteri per disciplinare le modalità di assegnazione degli alloggi, definendo quindi il quadro generale entro cui i Comuni possono predisporre il regolamento e tutte le procedure necessarie per attuare le proprie competenze;

VISTO il Regolamento comunale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 35 del 29.09.2008;

VISTA la delibera del Consiglio comunale n. 8 del 28.04.2010, con la quale si è provveduto alla modifica del Regolamento per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica a seguito della delega alla Comunità Montana dei Monti Azzurri di San Ginesio;

VISTA la Legge Regione Marche 27 dicembre 2018, n. 49 concernente “Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36 “Riordino del sistema regionale delle politiche abitative” e alla legge regionale 27 dicembre 2006, n. 22 “Modificazioni ed integrazioni alla legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36 ‘Riordino del sistema regionale delle politiche abitative’”;

VISTA la nota dell'Unione Montana dei Monti Azzurri prot. n. 16568 del 22.10.2020, acquisita al protocollo comunale con il n. 7544 in pari data, con cui si invia la versione definitiva del nuovo regolamento per l'assegnazione degli alloggi ERP per l'approvazione da parte dei Comuni aderenti;

RITENUTO di dover provvedere all'approvazione della proposta, così come trasmessa dall'Unione Montana dei Monti Azzurri con nota prot. n. 16568/2020 e condivisa da questo Ente;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica del presente atto, espresso, ai sensi degli articoli 49 e 147 bis del D.lgs. 18.08.2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Affari Generali;

DATO ATTO che non è stato acquisito il parere del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del suddetto D.Lgs. 267/2000, in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la Legge 241/1190 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- Tutto ciò premesso e considerato;

PROPONE AL CONSIGLIO

Di approvare il regolamento comunale per l'assegnazione degli alloggi E.R.P, proposto dall' Unione Montana dei Monti Azzurri di San Ginesio con nota prot. 16568/2020, composto di 25 articoli ed allegato alla presente proposta

In considerazione dell'urgenza rappresentata dalla necessità di adottare, quanto prima, gli atti amministrativi inerenti e conseguenti l'approvazione del provvedimento in oggetto, anche al fine di evitare possibili e certamente non auspicabili soluzioni di continuità nel corretto svolgersi dell'attività amministrativa e contabile-finanziaria dell'Ente,

SI PROPONE

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'articolo n. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Sindaco illustra la proposta numero 39 del 20/10/2021.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il documento istruttorio predisposto dal Responsabile del Procedimento;

Ritenuto di deliberare in merito;

Visto l'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisito il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio interessato secondo quanto disposto dagli articoli 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

Con votazione resa in forma palese, per alzata di mano, che ha avuto il seguente risultato, accertato e proclamato dal Sindaco Presidente:

- a) consiglieri presenti n. 8
- b) consiglieri votanti n.8
- c) voti favorevoli n. 8
- d) contrari n. 0

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Paoloni Robertino

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Fabiola Caprari

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il giorno _____ è stato pubblicato nel sito web istituzionale ed all'albo pretorio on line di questo Comune.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Dott. Marco Cudini

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] La presente deliberazione è divenuta esecutiva ilperché immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267)

[] La presente deliberazione diverrà esecutiva ildecorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267)

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Fabiola Caprari

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Fabiola Caprari
