



**Committente**  
COMUNE DI LORO PICENO  
p.zza G. Matteotti, 2  
62020 Loro Piceno

**Lavori di**  
CONSOLIDAMENTO ZONA GABBETTE AD ALTO RISCHIO IDROGEOLOGICO PER  
MOVIMENTI FRANOSI INTERESSANTI IL CENTRO ABITATO.  
Consolidamento scarpata stradale e realizzazione di marciapiede.

**Esecutore**

## ***ANALISI DEI COSTI***

Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Costo	
				Unitario	Totale
PA.001	<b>Pavimentazioni stradali con pietre</b>				
PA.001	007 Posto con piastrelle tranciate, larghezza cm 20, a correre.				
	<b>ANALISI</b>				
MD	[28.04.001/001] Operaio specializzato	ora	0,150	22,97	3,45
MD	[28.04.001/002] Operai qualificato	ora	0,150	21,39	3,21
MD	[28.04.001/003] Operaio comune	ora	0,083	19,37	1,61
MT	[28.05.001/004] Cemento tipo 425	ql	0,136	11,14	1,52
MT	[28.05.001/003] Sabbia	mc	0,068	19,13	1,30
MT	[28.05.001/013] Lastre di pietra orientale squadrate da cm 20 lunghezza a correre	mq	1,000	33,50	33,50
NL	[28.03.036/001] Betoniera da 250 litri	ora	0,083	0,43	0,04
	<b>SOMMANO</b>				44,63
	Spese sicurezza	%	1,500	44,63	0,67
	Spese generali	%	5,000	45,30	2,27
	Spese varie	%	5,000	45,30	2,27
	Utile d'impresa	%	15,000	49,84	7,48
	<b>Costo calcolato</b>				57,32
	<b>Oneri aggiuntivi</b>				
	Oneri diversi e sfridi			0,18	0,18
	<b>Totale oneri aggiuntivi</b>				0,18
	<b>Totale</b>	m <sup>2</sup>			57,50
PA.003	<b>Opere in pietra o elementi di laterizio</b>				
PA.003	002 Posa in opera di cordolo in pietra di travertino o pietra arenaria o qualsiasi altro tipo di pietra, fornito dalla stazione appaltante, ogni onere compreso escluso solo il cordolo.				
	<b>ANALISI</b>				
MD	[28.04.001/002] Operai qualificato	ora	0,250	21,39	5,35
MD	[28.04.001/003] Operaio comune	ora	0,367	19,37	7,11
MT	[28.05.001/004] Cemento tipo 425	ql	0,025	11,14	0,28
MT	[28.05.001/003] Sabbia	mc	0,013	19,13	0,25
NL	[28.03.036/001] Betoniera da 250 litri	ora	0,033	0,43	0,01
	<b>SOMMANO</b>				13,00
	Spese sicurezza	%	1,500	13,00	0,20
	Spese generali	%	5,000	13,20	0,66
	Spese varie	%	5,000	13,20	0,66
	Utile d'impresa	%	15,000	14,52	2,18
	<b>Totale</b>	m			16,70
PA.003	003 Compenso per formazione di colonne isolate murate con mattoni pieni di laterizio da lasciare a faccia vista, per la difficoltà di appiombamento ed esecuzione degli spigoli, compreso il getto integrativo del nocciolo centrale in calcestruzzo e l'isolante.				
	<b>ANALISI</b>				
MD	[28.04.001/001] Operaio specializzato	ora	1,000	22,97	22,97
MD	[28.04.001/003] Operaio comune	ora	0,333	19,37	6,45
MT	[28.05.001/001] Calcestruzzo Rck 300	mc	0,014	72,00	1,01
	<b>SOMMANO</b>				30,43
	Spese sicurezza	%	1,500	30,43	0,46
	Spese generali	%	5,000	30,89	1,54
	Spese varie	%	5,000	30,89	1,54
	Utile d'impresa	%	15,000	33,97	5,10
	<b>Totale</b>	m <sup>2</sup>			39,07
PA.003	004 Posa in opera di elementi in pietra di travertino o similare delle dimensioni di circa cm 41x41x12, come elemento di finitura delle colonne di mattoni compresi e compensati nel prezzo gli oneri per la malta cementizia di allettamento, la colla preconfezionata e lavorata da spalmare sulle superfici di ancoraggio (mattoni e pietra), un perno di acciaio del diametro di mm 12, lungo cm 20, in posizione centrale fissato con resina epossidica				

Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Costo	
				Unitario	Totale
PA.003	bicomponente per ancoraggio alla muratura, quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.				
	<b>ANALISI</b>				
MD	[28.04.001/001] Operaio specializzato	ora	0,550	22,97	12,63
MD	[28.04.001/002] Operai qualificato	ora	0,550	21,39	11,76
VR	Materiale a consumo	Cad.	1,000	3,20	3,20
VR	Noleggio attrezzatura	Cad.	1,000	1,50	1,50
	<b>SOMMANO</b>				29,09
	Spese sicurezza	%	1,500	29,09	0,44
	Spese generali	%	5,000	29,53	1,48
	Spese varie	%	5,000	29,53	1,48
	Utile d'impresa	%	15,000	32,49	4,87
	<b>Totale</b>	Cad.			37,36
PA.004	<b>Opere diverse</b>				
PA.004	001 Fissaggio di barre d'acciaio con resine epossidiche in struttura di c.a Fissaggio di barre d'acciaio con resine epossidiche bicomponenti predosate da realizzarsi nel seguente modo: a) realizzazione del foro con trapano del diametro rispondente a quello del tondino maggiorato di mm 2, per una profondità di circa cm 20 (diam. max richieste mm 18); b) pulizia del foro con aria compressa; c) iniezione di resina epossidica eseguita a bassa pressione avente caratteristiche tecniche richieste per la specifica applicazione, da certificare; d) applicazione del tondino d'acciaio di lunghezza max mt 1,00 e diam. max mm 16; E' inoltre compreso quanto occorre per dare il lavoro finito, resta esclusa la fornitura del tondino d'acciaio che sarà compensato a parte.				
	<b>ANALISI</b>				
MD	[28.04.001/002] Operai qualificato	ora	0,133	21,39	2,84
MD	[28.04.001/003] Operaio comune	ora	0,083	19,37	1,61
NL	[28.03.053] Trapano con percussione, potenza 450/500 W per punte del diametro da 2 a 20 mm	ora	0,083	1,28	0,11
	<b>SOMMANO</b>				4,56
	Spese sicurezza	%	1,500	4,56	0,07
	Spese generali	%	5,000	4,63	0,23
	Spese varie	%	5,000	4,63	0,23
	Utile d'impresa	%	15,000	5,09	0,76
	<b>Costo calcolato</b>				5,85
	<b>Oneri aggiuntivi</b>				
	Resine e materiale a consumo			1,80	1,80
	<b>Totale oneri aggiuntivi</b>				1,80
	<b>Totale</b>	Cad.			7,65
PA.004	003 Rimozione di cordolo stradale e demolizione di zanelle in calcestruzzo,				
	<b>ANALISI</b>				
MD	[28.04.001/002] Operai qualificato	ora	0,083	21,39	1,78
MD	[28.04.001/003] Operaio comune	ora	0,083	19,37	1,61
NL	[28.01.003/010] Autocarro con portata utile 17000 Kg.	ora	0,083	31,07	2,58
NL	[28.03.006/001] Massa in assetto operativo di 13000 kg	ora	0,083	25,53	2,12
	<b>SOMMANO</b>				8,09
	Spese sicurezza	%	1,500	8,09	0,12
	Spese generali	%	5,000	8,21	0,41
	Spese varie	%	5,000	8,21	0,41
	Utile d'impresa	%	15,000	9,03	1,35
	<b>Totale</b>	m			10,38
PA.004	005 Punto di pubblica illuminazione fornito e posto in opera, tipo arredo urbano, composto da due apparecchi d'illuminazione tipo igz city woody 70 watt son con ottica stradale, completi di braccio dedicato, palo da 4 - 6 metri di altezza				

Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Costo	
				Unitario	Totale
PA.004	fuori terra ed accessori, il tutto installato su basamento predisposto.				
	<b>ANALISI</b>				
MD	[28.04.001/002] Operai qualificato	ora	4,500	21,39	96,26
MD	[28.04.001/003] Operaio comune	ora	4,500	19,37	87,17
VR	Corpo illuminante cablato completo di lampada	Cad.	1,000	415,00	415,00
VR	Palo h. 4-6 m	Cad.	1,000	113,00	113,00
VR	Materiale a consumo cavi alimentazione e sicurezze	Cad.	1,000	47,56	47,56
VR	Noleggio attrezzatura	Cad.	1,000	61,00	61,00
	<b>SOMMANO</b>				819,99
	Spese sicurezza	%	1,500	819,99	12,30
	Spese generali	%	5,000	832,29	41,61
	Spese varie	%	5,000	832,29	41,61
	Utile d'impresa	%	15,000	915,51	137,33
	<b>Totale</b>	Cad.			1.052,84
PA.004	006 Verniciatura di opere da fabbro zincate a caldo (ringhiere ecc.), con vernice a polveri epossidiche spruzzate a mano con mezzo meccanico o impianto robotizzato, per uno spessore della vernice non inferiore a 120 micron, polimerizzata a forno ad una temperatura di circa 180-200° per un tempo di circa 40 minuti. Sono compresi gli oneri di imballaggio, pretrattamento e lavaggio con fosfodecapanti a 50° e successivi risciacqui con acqua demineralizzata e se necessario il fosfosgrassaggio e quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.				
	<b>ANALISI</b>				
MD	[28.04.001/001] Operaio specializzato	ora	0,017	22,97	0,39
MD	[28.04.001/002] Operai qualificato	ora	0,017	21,39	0,36
VR	Materiale a consumo	Cad.	1,000	0,22	0,22
VR	Trasporto	Cad.	1,000	0,12	0,12
	<b>SOMMANO</b>				1,09
	Spese sicurezza	%	1,500	1,09	0,02
	Spese generali	%	5,000	1,11	0,06
	Spese varie	%	5,000	1,11	0,06
	Utile d'impresa	%	15,000	1,23	0,18
	<b>Totale</b>	Kg			1,41