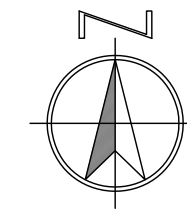




COMUNE DI LORO PICENO
PROVINCIA DI MACERATA

PIANO REGOLATORE GENERALE
ADEGUATO AL P.P.A.R. E AL P.T.C.

VARIANTE PARZIALE



ATTUALE
ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO
TERRITORIO COMUNALE - NORD

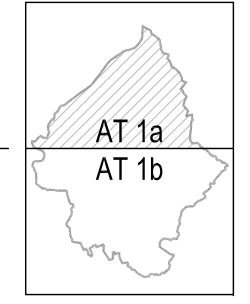


TAVOLA
AT1a

SCALA 1:5.000

DATA Apr. 2014

PROGETTISTA: ARCH. NAZARENO LUCIANI

LEGENDA PRG

RIFERIMENTO ZONA	art. N.T.A.	RF.	Simbolo
Limite amministrativa comunale			
Percorsi pedonali e/o ciclabili	26		
Divieti di accessi carrabili	26		
Limite di edificabilità stradale	35		
Limite vincoli ambientali	35		
Protezione fonti e sorgenti	40		

AZZONAMENTO	di iniziativa pubblica	vigenti di progetto	5	P.E.E.P. P.P.P. P.P.P.R.L.
Limite interventi urbanistici preventivi	di iniziativa privata <td>vigenti di progetto <td>6 <td>L PL</td> </td></td>	vigenti di progetto <td>6 <td>L PL</td> </td>	6 <td>L PL</td>	L PL
Riferimento e numero d'ordine piani urbanistici	PL10			
Riferimento sottosezione	C1-C2			

ZONE RESIDENZIALI	A-B-C
di completamento	B-B1

ZONE PRODUTTIVE	D
di completamento	DB

ZONE AGRICOLE	E
normali	EN
di interesse paesistico	EP
di salvaguardia paesistico-ambientale	EA

ZONE ATTREZZATURE PUBBLICHE E D'INTERESSE GENERALE	F
Attrezzature pubbliche	FA2

ZONE A VINCOLO	34	VP
o verde privato	34	VP
o verde privato - struttura rurale rurale vincente parziale di vigente PRG approvazione con delibera del C.C. N.42 del 27.12.2012	34bis	VP
Vincolo Idrogeologico (R.D.L. 3267/1923)		

EDIFICI E/O MANUFATTI EXTRAURBANI	A	
fabbricati rurali di rilevante valore	A	
residenziali di valore ambientale	B	
altri edifici e manufatti di rilevante valore	37bis	
1 - Villa Antici	38	4
2 - Villa Paffano		
3 - Casale di S. Valentino		
4 - Fontane S. Valentino		
10 - Fonte Ambro		
12 - Fonte delle Piane		
13 - Casale di S. Rocco		
14 - Fonte di S.		
15 - Fonte Petrosa		
16 - Fontane Sorgente		
17 - Pazzi, prelievo acque Salsostromediche		
18 - Bagni Romani (Sagrano)		
24 - Mulino sul Fiasco		
zona di rispetto manufatti		

vincolo urbanistico per declassificazione dalla classe "A" alla classe "B" dei fabbricati abitativi locali C.09 San Valentino approvazione con delibera del C.C. N.42 del 29.09.2010	
vincolo parziale di vigente PRG per declassificazione dalla classe "M" alla classe "B" del fabbricato storico C.09 San Valentino approvazione con delibera del C.C. N.42 del 27.12.2010	

PTC - AMBITI DI TUTELA AGGIUNTIVI DERIVANTI DALL'INDAGINE GEOLOGICA (area di versante in dissesto)	45	P3
PERICOLOSITA' MODERATA P1		
PERICOLOSITA' ELEVATA P3		
PERICOLOSITA' MOLTO ELEVATA P3		

PAI - AREE DI VERSANTE IN DISSESTO	art. N.T.A. P.41
PERICOLOSITA' MODERATA P1 - RISCHIO MODERATO R1	11-12
PERICOLOSITA' MEDIA P2 - RISCHIO MEDIO R2	11-12
PERICOLOSITA' ELEVATA P3 - RISCHIO MODERATO R1	11-12
PERICOLOSITA' ELEVATA P3 - RISCHIO ELEVATO R3	11-12
PERICOLOSITA' ELEVATA P3 - RISCHIO MOLTO ELEV. R4	11-12

