COMUNE DI LORO PICENO
PROVINCIA DI MACERATA

PIANO REGOLATORE GENERALE ADEGUATO AL P.P.A.R. E AL P.T.C.

VARIANTE PARZIALE

VARIANTE

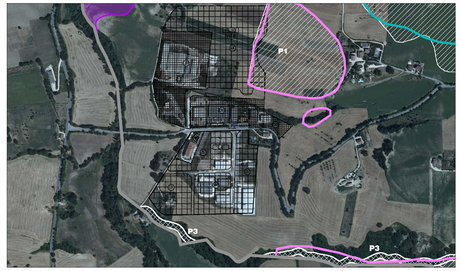
ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO
CAPOLUOGO, PASSO LORO

TAVOLA
AT2

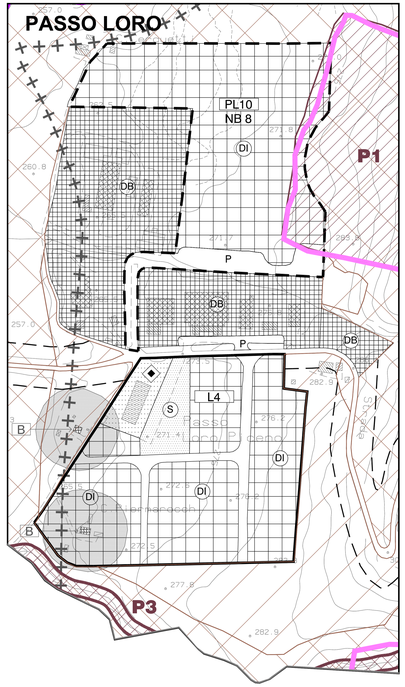
SCALA 1:2.000

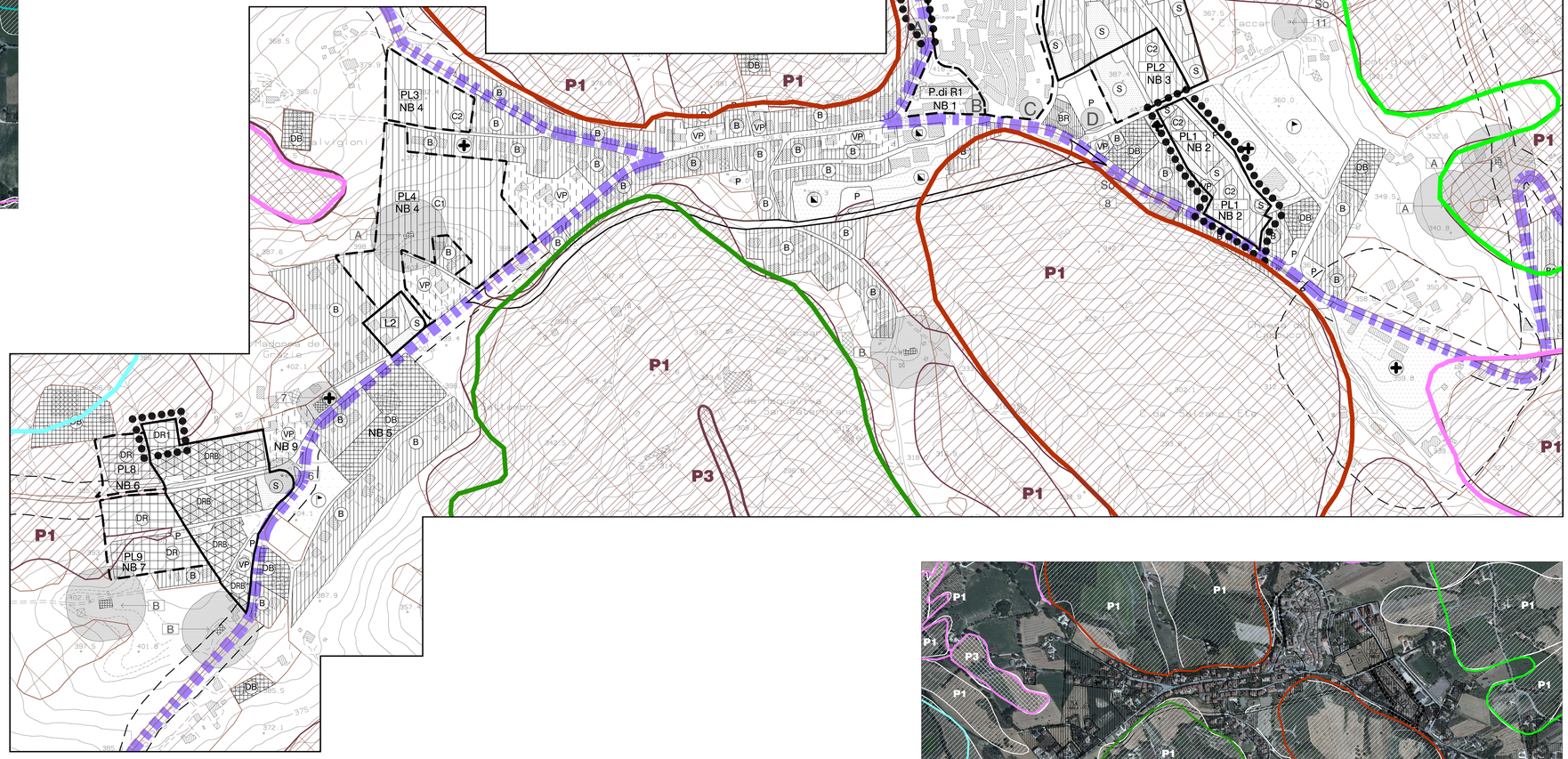
DATA Apr. 2014

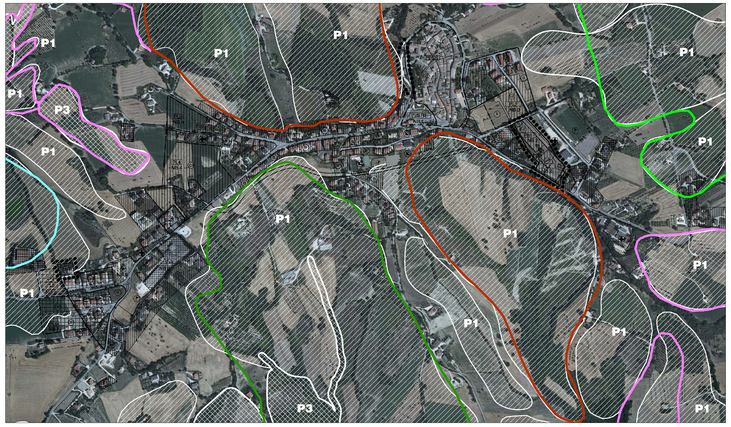
PROGETTISTA: ARCH. NAZARENO LUCIANI



PASSO LORO - 1:5.000







CAPOLUOGO - 1:5.000

LEGENDA PRG

RIFERIMENTO ZONA	art. N.T.A.	RIF.	SIMBOLOGIA
Limite amministrativo comunale			
Limite validità della tavola			
Percorsi pedonali e/o ciclabili	26		
Divieti di accessi carrabili	26		
Limite di edificabilità stradale	35		
cimiteriale			
Protezione fonti e sorgenti	40		
Emergenze geologiche	45		A

AZZONAMENTO

Limite interventi urbanistici preventivi	di iniziativa pubblica / privata	vigenti / di progetto	5	P.E.E.P., P.I.P., P.P., P.d.R.
	di iniziativa pubblica / privata	vigenti / di progetto	6	L
				PL
	variante parziale al vigente PRG Piano di Lottizzazione "S.I." zona impianti sportivi - Gabelle approvazione con delibera del C.C. N.64 del 30.12.2006			PL 1
Riferimento e numero d'ordine piani urbanistici				PL10
Riferimento sottozone				C1-C2

ZONE RESIDENZIALI		A-B-C
d'interesse storico artistico	12	A
di ristrutturazione e completamento	13	BR
di completamento	14	B-B1
di espansione	15	C1-C2

P.P.C.S.

ZONE PRODUTTIVE		D
di completamento	17	DB
zone artigianali	18	DR
zone artigianali – variante parziale al vigente PRG per ampliamento laboratorio artigianale approvazione con delibera del C.C. N.45 del 29.09.2005	18bis	DR 1
zone artigianali di completamento	18ter	DRB
zone industriali	19	DI

ZONE AGRICOLE		E
normali	21	EN
di interesse paesistico	22	EP
di salvaguardia paesistico–ambientale	23	EA

ZONE ATTREZZATURE PUBBLICHE E D'INTERESSE GENERALE		F
Verde pubblico di quartiere e/o per sport e gioco / attrezzato per lo sport a cielo libero	28	FV1 / FV2
Attrezzature per l'istruzione dell'obbligo	29	FA1
Attrezzature pubbliche		FA2
Parcheggi pubblici	27	P
Parcheggi pubblici – variante parziale al vigente PRG per la zona di consolidamento Gabelle approvazione con delibera del C.C. N.41 del 30.11.2000	27	P
Dotazione standard in interventi urbanistici preventivi	30	S

ZONE DI ATTREZZATURE D'USO E/O INTERESSE PUBBLICO		R
di interesse pubblico	32	R1

ZONE A VINCOLO		
a verde privato	34	VP
Vincolo idrogeologico (R.D.L. 3267/1923)		

EDIFICI E/O MANUFATTI EXTRAURBANI

fabbricati rurali di rilevante valore	38		A →
residenziali di valore ambientale		37	B →
altri edifici e manufatti di rilevante valore		38	4 →
6 – Chiesa di S. Pietro e San Paolo			
7 – Chiesa della Grazie			
8 – Fonte Fontevecia			
9 – Lavatoio Pubblico – Il Pozzetto –			
11 – Fonte per Tutti			
zona di rispetto manufatti		37	

PTC - AMBITI DI TUTELA AGGIUNTIVI DERIVANTI DALL'INDAGINE GEOLOGICA (Area di versante in dissesto)

PERICOLOSITA' MODERATA P1	45	P1
PERICOLOSITA' ELEVATA P3		P3

PAI - AREE DI VERSANTE IN DISSESTO

	art. NTA PAI
PERICOLOSITA' MODERATA P1 – RISCHIO MODERATO R1	11–12
PERICOLOSITA' MEDIA P2 – RISCHIO MODERATO R1	11–12
PERICOLOSITA' MEDIA P2 – RISCHIO MEDIO R2	11–12
PERICOLOSITA' ELEVATA P3 – RISCHIO MEDIO R2	11–12
PERICOLOSITA' ELEVATA P3 – RISCHIO MOLTO ELEV. R4	11–12